

RefNr. 2025-01545 | 29.12.2025

# Leitung Immobilienverwaltung (m/w/d)

Sie sind eine **unternehmerisch denkende Persönlichkeit**, die gerne Verantwortung übernimmt, **Leadership** als Berufung versteht und ihre fundierten Erfahrungen aus der **Immobilienverwaltung** sowohl strategisch als auch operativ einbringen möchte? Dann könnte diese Position eine einmalige Chance mit Entwicklungsperspektive sein! Unser Kunde ist ein seit Jahren **erfolgreiches, renommiertes Unternehmen** in der **Immobilienbranche** im Raum Graz.

Ansprechperson



**Sandra**

**Zach-Rabl**

sandra.zach-rabl@iventa.at  
+43 (316) 90

80 10-456

## In dieser Position sind Sie mit folgenden Hauptaufgaben betraut:

- Operative Gesamtverantwortung im Bereich Immobilienverwaltung
- Letztverantwortliche Ansprechperson mit der Steuerung sämtlicher fachlicher Themen gemeinsam mit dem Team in Bezug auf die Verwaltung der Immobilienobjekte inklusive Abrechnungen, Objektbuchhaltung, Reportings, Vertragswesen oder Eigentümer\*innenversammlungen
- Mitarbeiter\*innenführung und -entwicklung
- Strategischer Input zur Förderung und Weiterentwicklung der Organisation
- Repräsentanz des Geschäftsbereichs nach extern inklusive Netzwerkpflege

## Mit diesen Qualifikationen überzeugen Sie unseren Kunden:

- Fundierte Berufserfahrung in einer leitenden Position in der Immobilienverwaltung
- Abgeschlossene relevante Ausbildung und Konzession bzw. Befähigung in der Immobilienverwaltung
- Die zusätzliche Befähigung zum\*zur Immobilientreuhänder\*in wäre von Vorteil
- Sehr gute Kenntnisse in MRG und WEG sowie gute Kenntnisse im Steuerrecht
- Digitale Kompetenz und sehr gute Kenntnisse in MS Office sowie mit Softwaresystemen in der Hausverwaltung
- Hohe Führungskompetenz
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein und unternehmerisches Denken
- Kundenorientiertes Auftreten mit sehr guten Kommunikationsfähigkeiten, eigenverantwortlicher Arbeitsweise und Hands-on Mentalität

## Es erwartet Sie:

- Die Möglichkeit, sich und seine Erfahrungen unternehmerisch, strategisch als auch operativ einzubringen
- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit Entwicklungsperspektive (z.B. zur gewerberechtlichen Geschäftsführung)
- Diverse Mitarbeiter\*innen-Benefits und flexible Arbeitszeiten
- Ein attraktives Jahresbruttogehalt ab EUR 85.000,- mit der Bereitschaft zur Überzahlung, abhängig von Qualifikation und Erfahrung

## Leistungen

- ⌚ Weiterbildungs- u. Entwicklungsmöglichkeiten / Coaching
- ⌚ Mitarbeiterrabatte intern und/oder extern
- ⌚ Flexible Arbeitszeiten / Gleitzeit
- 💻 Modernes Office bzw. IT Infrastruktur
- 📅 Firmenfeiern & Events

## Jährliche Gehaltsspanne

**Mindestgehalt:** € 0

**mögliche Überzahlung:** € 0

## Kontakt

Für weitere Fragen zum Bewerbungsprozess wenden Sie sich bitte an:



**Sandra Zach-Rabl**

sandra.zach-rabl@iventa.at

+43 (316) 90 80 10-456